

Sistema Socio Sanitario



ATS Insubria

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese

Tel. 0332/277.251

e-mail: gtp@ats-insubria.it

www.ats-insubria.it

protocollo@pec.ats-insubria.it

Sistema Qualità Certificato – UNI EN ISO 9001:2015

Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO DENOMINATO "CASA DEL PRETE" PRESSO L'EX O.N.P. (OSPEDALE NEURO PSICHIATRICO) DI VARESE IN VIA O. ROSSI N. 9.

ELENCO PREZZI UNITARI

Progettisti

Geom. Gennaro Cuffari

Geom. Damiano Daolio

Il RUP-RdL

Arch. Roberto Brugnani

Visto:

Il Direttore

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

(arch. M. Pelizzoni)

Varese, 15-4-2019



ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
COP.02	Fornitura e posa in opera di nuova struttura in legno di abete uso Trieste non piallato per sostituzione parziale degli elementi strutturali ammalorati (str. Principale: travi di colmo, puntoni, terzere; str. Secondaria: travetti), per una superficie di intervento presunta di circa il 5% del tetto, avente i seguenti requisiti: carichi totali previsti: neve 160 kg./mq + peso proprio 120 kg./mq = totale 280Kg./mq., compreso staffe in acciaio, ancoraggi con viti, bulloneria, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Euro cinquantasette/34)	m ²	57,34
COP.02a	Fornitura e posa in opera di nuova orditura strutturale delle falde del tetto, da realizzare in legno lamellare incollato GL24h, costituita da: banchine, colmo e puntoni diagonali 20x40 cm, travetti 12x24 cm, come da relazione di calcolo, specifiche tecniche e disegni di progetto. Sono compresi: tagli a misura, adattamenti, incastri, lavorazione con macchine a controllo numerico, montaggi, viteria, ferramenta d'uso, spalmatura delle teste con carbolineum, ancoraggi alla struttura esistente, opere provvisoria e di protezione ed ogni altro onere connesso. Misurazione al mq. di sviluppo effettivo di falda. (Euro quarantacinque/00)	m ²	45,00
COP.03	Manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiere pressopiegate, da impiegarsi anche come - in ferro compreso mano di antiruggine (Euro sei/30)	kg	6,30
COP.04	Sovrapprezzo per zincatura a caldo (fe/Zn 12c) di carpenteria metallica e piastre di ancoraggio, compreso ogni onere connesso. (Euro uno/02)	kg	1,02
COP.05	Fissaggio chimico realizzato con tiranti filettati in acciaio zincato e con fiala di resina predosata, escluso foro, con tiranti tipo:- M16 x 190 (Euro otto/47)	Cadauno	8,47
COP.06	Fornitura e posa in opera di nuova listellatura in legno di abete di sezione 3,5x3,5 cm. o 3x5 cm, con interasse adatto ai manti di copertura in tegole piane marsigliesi (Euro dieci/32)	m ²	10,32
COP.07	Installazione sulle falde della copertura di telo provvisorio a protezione pioggia, compreso posa in opera e rimozione dello stesso anche a piu' riprese, durante tutto il corso dei lavori, compreso accessori di fissaggio ed ogni altro onere connesso. (Euro due/00)	m ²	2,00
COP.08	Fornitura e posa in opera di copertura per tetti a falde con pannelli metallici precoibentati autoportanti formati da supporto inferiore in cartonfeltro bitumato cilindrato, strato intermedio isolante in resine poliuretaniche (PUR) densità 36 - 40 Kg/m ³ , spessore 40 mm fuori greca, supporto esterno grecato in lega di alluminio preverniciato con colori standard, altezza greca 38/40 mm, passo 250 mm, spessore 6/10 mm; larghezza utile pannello 1,00 m. Compreso: tagli, adattamenti, sfridi, fissaggio a vista con gruppo completo di fissaggio alla sottostante struttura, assistenze edili per scarico, trasporto e sollevamenti. Escluso la sola lattoneria accessoria. (Euro quaranta/00)	m ²	40,00
DEM.COP	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI SU COPERTURE A FALDE 		

ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
DEM.COP.01	rimozione totale manto di copertura esistente in tegole marsigliesi di laterizio, compreso listelli reggitegola (Euro dodici/35)	m ²	12,35
DEM.COP.02	rimozione media e grossa orditura in legno del tetto (solo elementi ammalorati, per la superficie del tetto) (Euro diciotto/30)	m ²	18,30
DEM.COP.03	pulizia dei sottotetti con rimozione totale di ogni materiale di qualsiasi natura e consistenza, ecc..... (Euro cinque/93)	m ²	5,93
DEM.LAT	Rimozione vecchie lattonerie inclusi accessori di fissaggio. La lattoneria da rimuovere viene valutata in base alle effettive dimensioni lineari ed il relativo prezzo comprende e compensa la rimozione dei fissaggi, i tagli, l'abbassamento ed il trasporto nell'ambito del cantiere, il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, con tutti gli oneri connessi. Per i rottami di materiali metallici, normalmente commercializzati, non si riconoscono oneri di smaltimento, mentre l'eventuale ricavo resta a favore dell'Impresa, salvo diversa pattuizione contrattuale. m	m	
DEM.LAT.01	Rimozione vecchie lattonerie inclusi accessori di fissaggio: canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. (Euro nove/12)	m	9,12
DEM.LAT.02	Rimozione vecchie lattonerie inclusi accessori di fissaggio: tubi pluviali (Euro quattro/97)	m	4,97
LAT.01	Fornitura e posa in opera di lattonerie varie (canali di gronda, pluviali, converse, scossaline, copertine) in lamiera di acciaio preverniciata spessore 0,8 mm. peso = 6,50 kg/mq, compreso assistenze murarie: canali di gronda di sviluppo m. 1,00 (Euro cinquantasette/90)	m ²	57,90
LAT.02	Fornitura e posa in opera di lattonerie varie (canali di gronda, pluviali, converse, scossaline, copertine) in lamiera di acciaio preverniciata spessore 0,8 mm. peso 6,50 kg/mq, compreso assistenze murarie: tubi pluviali diam. 10 cm. (peso: kg/ml. 2,041) (Euro sette/16)	kg	7,16
LAT.03	Fornitura e posa in opera di pezzi speciali per canali di gronda e tubi pluviali in lamiera di acciaio preverniciata spessore 0,8 mm. peso 6,50 kg/mq, costruiti con fascette saldate, curve, controcurve, saltafascia e simili, compreso assistenze murarie: curve e controcurve per tubi pluviali sottogronda diam. 10 cm. (peso: kg/ml. 2,041) (Euro quindici/73)	kg	15,73
LAT.04	Fornitura e posa in opera di colmo aerato in alluminio preverniciato, spessore 10/10, compreso cappellotto e diagonali, ecc (Euro cinquantacinque/80)	m	55,80
LAT.05	Fornitura e posa in opera di terminale in ghisa per pluviali diam. 100 mm diritto di lunghezza 200 cm, in opera compreso assistenze murarie e accessori di fissaggio.		

ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	..... (Euro settantanove/68)	Cadauno	79,68
LAT.06	Fornitura e posa in opera di fermaneve in lamiera di acciaio preverniciata spessore 0,8 mm. (1 ogni 5 mq di copertura)		
	..... (Euro quattro/00)	Cadauno	4,00
LIN.VITA.01	Fornitura e posa in opera di scala retrattile in acciaio zincato per accesso al sottotetto, utilizzo a soffitto, con apertura a fisarmonica, dimensioni foro cm. 70x100, altezza da soffitto in apertura cm. 276-300 circa, ingombro da parete in apertura 130-170 cm, compreso realizzazione foro nel solaio di sottotetto con taglio travetto in CA e pignatte, esecuzione cavallotti/ponti di scarico sui 2 travetti contigui realizzati con getto in opera di cls fibrorforzato antiritiro, come da schema di progetto, compreso ferro di armatura, casseratura, getto cls, ecc ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
	..... (Euro tremilasettecento/00)		3.700,00
LIN.VITA.02	Fornitura e posa in opera di Lucernario a passo d'uomo rettangolare con apertura manuale ad anta		
	..... (Euro duecentosettanta/73)	Cadauno	270,73
LIN.VITA.03	Fornitura ed installazione di "sistema completo di ancoraggio per accesso sicuro alla copertura e protezione contro le cadute dall'alto in dotazione all'opera come presidi fissi di sicurezza" (ancoraggi puntuali).		
	..... (Euro quattromila/00)		4.000,00
MAN.01	caposquadra (carpentiere, muratore, lattoniere, ecc)		
	..... (Euro quarantuno/00)		41,00
MAN.02	operaio specializzato 3° livello (carpentiere, muratore, lattoniere, ecc)		
	..... (Euro trentasette/32)		37,32
MAN.03	operaio qualificato (carpentiere, muratore, lattoniere, ecc)		
	..... (Euro trentaquattro/87)		34,87
PON.01	nolo di ponteggio a cavalletti di facciata completo in opera, compresi trasporti, montaggio e smontaggio, misurato in proiezione verticale di facciata, escluso piani di lavoro e loro sottoponti compensati a parte, compreso approntamento scale di servizio, calcolato per tutta la durata dei lavori relativi al suo utilizzo, compreso ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.		
	..... (Euro otto/54)	m ²	8,54
PON.02	nolo di piani di lavoro e loro sottoponti per ponteggio di facciata in metallo o legno, realizzati a norma di legge, corredati di fermapiede, parapetto regolamentare, dato completo in opera, compresi trasporti, montaggio e smontaggio, misurato in proiezione orizzontale, compreso l'approntamento scale di servizio, calcolato per tutta la durata dei lavori relativi al suo utilizzo, compreso ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.		
	.....	m ²	12,54

ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
PON.03.b	(Euro dodici/54) Nolo a caldo di cestello elevatore, fino ad un'altezza di m. 28,00 oppure di Piattaforma telescopica su autocarro - altezza 34 m. compreso autista addetto alla manovra.		58,82
SIC.03	(Euro cinquantotto/82) Segnale di informazione in alluminio rettangolare 500x700 mm posato a parete (norme per il primo soccorso, norme generali sulla prevenzione infortuni, norme per gli impianti elettrici, sili e tramogge, ponti di servizio, apparecchi di sollevamento, norme d'uso della sega circolare, per la piegaferrì e la tagliaferrì, delle betoniere, norme per gli imbricatori e di movimentazione dei carichi, norme di sicurezza nei lavori con fiamma ossiacetilenica, in luoghi ristretti, entro tubazioni e canalizzazioni, di indicazione delle portate gru, delle funi e catene, ecc.). Costo per un anno.	Cadauno	33,75
REST.GRO.01	(Euro trentatre/75) Asportazione del calcestruzzo ammalorato dalle zone fortemente degradate della gronda in CA esistente, stimata al 30% della superficie totale della stessa, eseguita con mezzi meccanici e/o mediante idroscarifica ad alta pressione fino a raggiungere lo strato sano e/o comunque non carbonatato; spessore indicativo della scarifica circa 7 mm; spazzolatura manuale fino al grado St2 o sabbatura delle armature metalliche affioranti in punti localizzati fino al grado Sa 2,5 (secondo la norma ISO 8501-1) e idrolavaggio finale delle superfici. Sono comprese eventuali prove chimiche per l'accertamento della profondità di carbonatazione; l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, compreso gli oneri di smaltimento e le opere provvisorie di protezione e segnalazione. Escluso le modifiche e/o adattamenti del ponteggio installato per il rifacimento della copertura, compensate a parte.	m ²	12,00
REST.GRO.02	(Euro dodici/00) Ricostruzione del calcestruzzo copriferro della gronda in CA esistente o su superfici di elementi strutturali (travi, pilastri, muri, solette), stimata al 30% della superficie totale della stessa, per uno spessore medio di 3 cm con malta a ritiro controllato a base di cementi ad alta resistenza, compresa la riprofilatura degli spigoli interessati e le opere provvisorie di protezione e segnalazione.	m ²	21,53
REST.GRO.03	(Euro ventuno/53) Protezione anticarbonatazione di superfici in calcestruzzo della gronda in CA esistente, con due riprese di pitture a base di copolimeri acrilici e resine insaponificabili, inerti selezionati, additivi, pigmenti organici. (p.s. 1,36 kg/l - resa 0,20	m ²	9,64
REST.GRO.04	(Euro nove/64) Finitura di superfici in calcestruzzo della gronda in CA esistente per uniformarle e migliorare la protezione anticarbonatazione, con due riprese di pittura elastomerica a base di resina acrilica pura insaponificabile (p.s. 1,15 kg/l - resa 0,12 l/m ² per due mani). provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali definiti dalla EN 1504-2, per tipologia di prodotto C (rivestimenti) compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	m ²	9,29
REST.GRO.05	(Euro nove/29) Protezione idrorepellente delle superfici in calcestruzzo della gronda in CA esistente con prodotto 190 RIC.05 a base di resine silossaniche in soluzione ad elevata impregnazione eseguita a più mani fino a saturazione del supporto, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	m ²	12,37
SIC	(Euro dodici/37) ONERI DELLA SICUREZZA		

ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
SIC.01	Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni 3,5x1,95 m) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Costo mensile (minimo tre mesi). (Euro otto/35)	m	8,35
SIC.02	Rete plastica stampata (colore arancione) per protezione primo impalcato ponteggio nelle aree a contatto con il passaggio pubblico. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. (Euro due/00)	m	2,00
SIC.04	Cartello di pericolo (avvertimento) in alluminio rettangolare 330x500mm. Costo per un anno (Euro dieci/00)	Cadauno	10,00
SIC.05	Cartello di divieto in alluminio rettangolare 330x500mm posato a parete. Costo per un anno (Euro dieci/00)	Cadauno	10,00
SIC.06	Cartello di obbligo (prescrizione) in alluminio rettangolare 330x500mm posato a parete. Costo per un anno (Euro dieci/00)	Cadauno	10,00
SIC.07	WC chimico, comprese n. 2 pulizie e sanificazioni mensili. Costo mensile. (Euro centoquaranta/00)	Cadauno	140,00
SIC.08	Collegamento a terra di ponteggio per impianto di protezione contro le scariche atmosferiche (da effettuare ogni 25 m di ponteggio con minimo due calate d'estremità) eseguito con conduttore isolato da 35 mmq e dispersore in acciaio zincato da 2 m infisso nel terreno. Per calata. (Euro trentotto/73)	Cadauno	38,73
SIC.09	Quadro elettrico generale completo di apparecchiatura di comando e di protezione differenziale e magnetotermica da 32 A. Costo mensile. (Euro ventuno/19)	Cadauno	21,19
SIC.10	Linea elettrica eseguita con cavo per posa mobile (H07RN-F o FG1K) posato in esecuzione esterna con fascette. Sezione 3x2,5 mmq. (Euro due/32)	m	2,32
SIC.11	Montaggio di "mezzo cavalletto" lungo tutto l'ultimo impalcato del ponteggio per attività di rifacimento sottogronda in CA, compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Compresi ancoraggi atti a garantire la staticità, la realizzazione di ponti, sottoponti, pianali di legno o metallo, parapetti, tavole fermapiedi e quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. (Euro dodici/50)	m ²	12,50
SIC.12	Castello di tiro realizzato con ponteggio a telai prefabbricati compreso il trasporto, il		

ELENCO PREZZI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	montaggio e lo smontaggio. Compresi ancoraggi atti a garantire la staticità, la realizzazione di ponti, sottoponti, pianali di legno o metallo, parapetti, tavole fermapiedi e quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti.	m ²	12,50
	..... (Euro dodici/50)		
SIC.13	Castello di salita e discesa alla copertura, realizzato con ponteggio a telai prefabbricati compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Compresi ancoraggi atti a garantire la staticità, la realizzazione di ponti, sottoponti, pianali di legno o metallo, parapetti, tavole fermapiedi e quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti.	m ²	12,50
	..... (Euro dodici/50)		
SIC.14	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata di sporgenza fino a 1,50 m dal ponteggio e tavole da 4 cm.	m ²	9,41
	..... (Euro nove/41)		
SIC.15	Protezione contro la proiezione e il diffondersi di polvere realizzata con l'applicazione su ponteggi di facciata di telo di cellophane bianco. Costo per tutta la durata dei lavori.	m ²	2,66
	..... (Euro due/66)		
SIC.16	Realizzazione di tettoia di protezione di zone interessate da possibile caduta di materiali dall'alto costituita da struttura metallica a tubi e giunti e tavolato metallico.	m ²	24,00
	..... (Euro ventiquattro/00)		
SIC.17	Formazione di piano di lavoro.	m ²	6,20
	..... (Euro sei/20)		
SIC.18	Puntellatura semplice di solai, volte ed archi fino ad un'altezza di 3 m dal piano di calpestio con struttura in tubolari metallici e tavole d'abete, compreso il trasporto, montaggio, smontaggio e allontanamento.Costo per un anno.	m ²	15,40
	..... (Euro quindici/40)		
SIC.19	CASSETTA PRONTO SOCCORSO Decreto 388/03 Allegato 1-br-CONTENUTO MINIMO DELLA CASSETTA DI PRONTO SOCCORSO-br-Guanti sterili monouso (5 paia).-br-Visiera paraschizzi-br-Flacone di soluzione cutanea di iodopovidone al 10% di iodio da 1 litro (1).-br-Flaconi di soluzione fisiologica (sodio cloruro - 0, 9%) da 500 ml (3).-br-Compresse di garza sterile 10 x 10 in buste singole (10).-br-Compresse di garza sterile 18 x 40 in buste singole (2).-br-Teli sterili monouso (2).-br-Pinzette da medicazione sterili monouso (2).-br-Confezione di rete elastica di misura media (1).-br-Confezione di cotone idrofilo (1).-br-Confezioni di cerotti di varie misure pronti all'uso (2).-br-Rotoli di cerotto alto cm. 2,5 (2).-br-Un paio di forbici.-br-Lacci emostatici (3).-br-Ghiaccio pronto uso (due confezioni).-br-Sacchetti monouso per la raccolta di rifiuti sanitari (2).-br-Termometro.-br-Apparecchio per la misurazione della pressione arteriosa.	Cadauno	103,75
	..... (Euro centotre/75)		